

REFERAT

Årsmøte i Nordfjellstølen hytteeierforening – 2019

Tid: Lørdag 7.september 2019

Sted: Hytta til Eystein Holter

Styreleder Martin Strehl ønsket velkommen til årsmøtet. Det ble delt ut stemmesedler før oppstart av møtet. Totalt var det 54 hytter representert (inkludert fullmakter).

- Martin Strehl ble valgt til møteleder
- To møtereferenter ble valgt: Eystein Holter og Stine Thorstensen
- Styrets beretning ble lest opp og godkjent
- Regnskap og revisjonsberetning ble lest opp, forklart og godkjent.
- Spørsmål fra en av møtedeltakerne: Burde bruk av advokatbyrå Kvaale til utredningen av dommen i jordskifteretten vært drøftet med medlemmene fremfor beslutningen i styret? Styreleder svarte at beslutningen er tatt i tråd med vedtektene til foreningen. Utredningen fra Kvale er en faglig vurdering av konsekvensene av dommen som er av interesse for alle medlemmer til hytteeierforeningen.
- Forslag om at kontingenten til NHF forblir uendret (200kr) ble godkjent.
- Innkømne forslag:
 - **Innkrevning av bidraget til løypelaget**
Forslag fra styret om å gå tilbake til tidligere praksis der hytteeierforeningen samler inn bidrag til løypelaget sammen med medlemskontingent. Forslaget om at medlemmene da betaler enten 700 kr eller 1200 kr (200kr er medlemskontingent), eller kun 200kr hvis man ikke ønsker å bidra til løypelaget, godkjennes.
 - **Anskaffelse av hjertestarter:**
Styrets forslag om å gå til anskaffelse av to stk hjertestartere på Nordfjellstølen godkjennes. Det godkjennes samtidig at dette innebærer at medlemmer betaler et engangsbeløp på kr. 200 neste år for å dekke kapitalbehovet.
 - **Endring i vedtekter ang. punkt 3D vedr fullmakter på årsmøtet:**
Styrets forslag om at det i vedtektene gjøres endring til at det ved årsmøter begrenses til inntil 3 fullmakter pr hytte, godkjennes.

VALG

Valgkomiteen for perioden bestod av Tim Greni og Marianne Enger

Styret mottok et forslag på kandidater fra et medlem før årsmøtet.

Valgkomiteen leverte sin innstilling fredag 6. september og innstillingen ble omgående publisert på Hytteeierforeningen sin hjemmeside og varslet pr epost til medlemmene.

Innstillingen fra valgkomiteen finner du [her](#).

Valget ble ledet av valgkomiteens medlem Tim Greni.

Sissel Ytterdahl, medlem av hytteeierforeningen tok ordet før valget og fremmet et mistillitsforslag som gjaldt det nåværende styret i sin helhet. Det ble stemt blant medlemmene.

10 medlemmer stemte for mistillitsforslaget

42 medlemmer stemte imot mistillitsforslaget og bekreftet dermed tilliten sin til nåværende styret.

Valget ble gjennomført med stemming over hver enkelt kandidat fra valgkomiteens innstilling mot nevnte innsendt forslag fra et medlem.

a) Valg av styreleder: 2 år

Valgkomiteens innstilling:	Martin Strehl (Gjenvalg)	Stemmer: 41
Motforslag:	Sissel Ytterdahl	Stemmer: 10

b) Valg av styremedlemmer: 2 år

Valgkomiteens innstilling:	Stine Thorstensen (Gjenvalg)	Stemmer: 40
Motforslag:	Katrine Aagard	Stemmer: 13

Valgkomiteens innstilling:	Eystein Holter (Gjenvalg)	Stemmer: 40
Motforslag:	Katrine Aagard	Stemmer: 11

c) Valg av styremedlem for 1 år som erstatning for Christen Johannessen som trakk seg.

Valgkomiteens innstilling:	Marte Berg	Stemmer: 40
Motforslag:	Katrine Aagard	Stemmer: 10

d) Valg av revisor: 2 år

Valgkomiteens innstilling: **Kjell Ulven** Valgt ved akklamasjon

e) Valg av valgkomite: 2 år

Valgkomiteens innstilling:	Vidar Martinsen	Stemmer: 35
Motforslag:	Terje Myklebust	Stemmer: 11

Valgkomiteens innstilling:	Are Fossum	Stemmer: 40
Motforslag:	Terje Myklebust	Stemmer: 11

Valgkomiteens innstilling:	Axel Lund	Stemmer: 40
Motforslag:	Terje Myklebust	Stemmer: 11

Et medlem tok ordet under valget og ytret ønske om en presentasjon av de forskjellige kandidatene. Det var vanskelig å gjennomføre midt i valget og flere av kandidatene var heller ikke tilstede. Det var enighet blant medlemmene om at det bør gjennomføres en presentasjonsrunde av kandidater ved fremtidige valg.

Sissel Ytterdahl reiste spørsmål om et medlem var stemmeberettiget på årsmøtet med bakgrunn i at vedkommende hadde signert salgskontrakten av hytten sin.

Det ble konkludert med at vedkommende var å regne som hytteeier så lenge vedkommende står oppført som eier og eiendommen var tinglyst på han; overdragelsen av hytta hadde ikke funnet sted på tidspunktet til årsmøtet enda. Som en konsekvens av det er vedkommende fortsatt medlem av hytteeierforeningen og dermed også stemmeberettiget på årsmøtet.

Det bør etterstrebnes at kun medlemmer av hytteeierforeningen kan stille med fullmakt på årsmøtet. På årsmøtet ble det gjennomført en kontroll mot medlemslisten og i et tilfelle ble ugyldige fullmakter avvist.

Påtroppende styre:

Leder: Martin Strehl (2 år)

Styremedlem: Stine Thorstensen (2 år)

Eystein Holter (2 år)

Marte Berg (1 år)

Varamedlem: Kåre Dalaker (ikke på valg, 1 år igjen)

Revisor: Kjell Ulven (2 år)

Valgkomite: Vidar Martinsen (2 år)

Are Fossum (2 år)

Axel Lund (2 år)

- Veilagets representant i styret, Eystein Holter, informerte om **årsmøtet i veilaget** som ble avholdt den 14. Juni, 2019.
Møtereferatet var dessverre ikke tilgjengelig på årsmøtet grunnet manglende mobildekning, men alle relaterte dokumenter ble publisert på web-siden til NHF [her](#) i Juni allerede (ref. referat fra styremøtet den 19.06., sakspunkt 12/19)
- Styremedlem Kåre Dalaker informerte om muligheter vedr **fiberkabel på feltet**.
Se nærmere beskrivelse i dokumentene til årsmøtet som er publisert på web-sidene til NHF [her](#).

15.09.2019

Stine Thorstensen

Eystein Holter