



Årsmøte Nordfjellstølen Hytteeierforening 05.sept 2020, kl 16

Møtested: Hytte til Holter, Nordfjellstølveien 490

Protokoll

Frammøte:

33 hytter var representert
20 ved fullmakt
53 stemmeberettigete totalt

Fullmaktsoversikten er tilgjengelig på foreningens sider [her](#)

Dagsorden

1. Valg av møteleder
2. Valg av to møtereferenter
3. Informasjon fra løypelaget
4. Styrets beretning
5. Avstemming om anskaffelse av automatisk bom
6. Regnskap
7. Fastsette kontingent for 1 år
8. Valg av:
 - a. 1 styremedlem
 - b. 1 varamedlem
9. Veilag – Referat fra årsmøtet

1. Valg av møteleder

Martin Strehl valgt

2. Valg av referenter:

Marianne Enger og Tim Greni valgt

3. Informasjon fra løypelaget

Styret i løypelaget var invitert på årsmøtet i NHF for å informere medlemmene om prosessen og forutsetningene som må være oppfylte før AKL kan kjøre en løype på en ny skitrase. Arne Hektoen meldte dessverre avbud kvelden før årsmøtet. Han videresendte en kopi av et brev til Hytteeierforeningen som AKL har sendt til Etnedal kommune. I brevet gjør løypelaget rede for bl.a. om tekniske, økonomiske og sikkerhetsrelaterte krav til løypetraséer generelt.

Styrelederen i NHF leste brevet fra AKL på årsmøtet. Brevet er publisert på hjemmesiden til NHF [her](#)

4. Styrets beretning

Styrets beretning ble gjennomgått. Foreningen har i dag av 92 betalende medlemmer som utgjør 73% av hytteeierne. Det ble orientert om at to stk hjertestartere var innkjøpt. En har blitt montert på ytterveggen av hytta til Holter der årsmøte ble avholdt mens den andre skal monteres nedenfor vinterparkeringen ved setra. Styret kommer til å sette opp skilt for å finne enklere frem til hjertestartere. Det skal også publiseres informasjon på hytteeierforeningen sin hjemmeside. Under gjennomgangen av mulighet for fibernett på fjellet ble det stilt spørsmål om utbygging av 5G nettverk var undersøkt. Det var det ikke.

5. Avstemming om anskaffelse av automatisk bom

Det ble redegjort for de økonomiske og tekniske forhold rundt etablering av automatisk bom. Styret ville vite om medlemmene ønsket at styret skulle undersøke videre rundt dette. Det ble spurt om solcellepanel var undersøkt som strømkilde for bomanlegg. Det var ikke tilfelle, men et av medlemmene mente at kapasiteten på en slik løsning ville være for begrenset, rundt 30

passeringer per døgn til å kunne benyttes hos oss. Dette basert på hans erfaring med slike bomanlegg på et annet hyttefelt

I påfølgende avstemmingen ble det spurt om medlemmene ønsket at styret skal jobbe videre med en automatisert bomløsning.

Alle medlemmene stemte NEI på dette spørsmål.

6. Regnskap

Regnskapet ble gjennomgått med kommentarer som publisert på hjemmesiden. Møtelederen kommenterte bl.a. at medlemskapet i Norges Hytteforbund var økt med kr 1000, grunnet innføring av et nytt prissystem som er basert på antall medlemmer.

Det ble stilt spørsmål om det var tatt høyde for at «padder» på hjertestarter må skiftes regelmessig og om det var etablert ansvarlige for dette. Styret svarte at dette vill bli etablert. Ellers var det ingen kommentarer til regnskapet.

7. Fastsette kontingent for 1 år

Styret informerte om at medlemskontingenten i 2020 var på kr 400.- for å finansiere anskaffelsen av en hjertestartere. Den andre hjertestarter ble finansiert av likvide midler i banken.

Kontingenten har i tidligere år vært på kr 200.-. For 2021 foreslo styret å fastsette kontingenten til kr 300.- for å styrke likviditeten til foreningen igjen etter finansiering av en hjertestarter.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

8. Valg av styremedlem og varamedlem

Valgkomiteen innstilte:

Øystein Andreassen som Styremedlem for 2 år

Øyvind Nordengen som varamedlem for 2 år

Begge kandidater ble valgt enstemmig av medlemmene.

9. Veilag – Orientering om arbeid med veien og referat fra årsmøtet i Vegstyret Kalvbakklie-Nordfjellstølen

Dokumentene fra årsmøtet 2020 til veglaget med regnskap, m.m. er publisert på [hjemmesiden til NHF](#).

Styret i NHF etterlyste informasjon om veiarbeid og utbedringer av veien fra veglaget. Eystein leste kommentarene fra veglaget på møtet som referert påfølgende:

«Viser til henvendelse fra hytteierforeningen om veiarbeid og utbedringer på fjellet.

Det er de siste 15 årene brukt nærmere 1,5 millioner kroner på sommervedlikehold og utbedringer av vegen. Det er kostbare tiltak å for eksempel legge ned nye stikkrenner og kulte opp vegen slik at den er en meter høyere.

Den siste kilometeren sommerveg har gjennom årene fått en større andel av vegvedlikeholdet enn dens veglengde skulle tilsi, men det er også en strekning der det er mange hytter.

Tungtransport om sommeren i forbindelse med avløpsanlegg og bygging har etter hvert krevet en bedre fundamentering av veien. Det har da også vært nødvendig å skifte ut de fleste betongrørene som ble lagt på 1970 tallet med stikkrenner i plast.

Dette er tiltak som ikke alltid synes like godt, men er nødvendig for at vegen skal være fremkommelig.

Status for Brattbakken denne sesongen:

Etter at vegen var brøytet i vinter rant vannet langs brøytekanterne om våren og skapte dype renner. Stikkrennen nederst i brattbakken ble da full av grus. Det gjorde at vannet flommet over, og nedover vegen. Denne stikkrennen er nå åpnet og vegen er reparert.

Den ødelagte stikkrenna øverst i Brattbakken vil bli skiftet nå i høst, og det vil bli foretatt grøfterensk. Det vil forhåpentligvis gjøre vegen bedre rustet til å ta imot kraftige regnskyll. Kraftig nedbør vil alltid være en utfordring da bratte veger kan få store skader på kort tid.

Hytteieernes representanter i veglaget har siden laget ble stiftet i 2002 deltatt på årsmøter, hatt fullt innsyn i regnskap, samt arbeidsplaner og budsjetter.

Hytteieerne har tale og forslagsrett på årsmøtene, og vegstyret vil vurdere alle konkrete forslag til tiltak på vegen.

Hvilke tiltak som besluttes gjennomført må imidlertid være basert på prioriteringer av knappe økonomiske ressurser, hvor blant annet akutte behov som kan oppstå som følge av krevende vintre eller flom vil kunne få konsekvenser for annet planlagt vedlikehold.

Utgiftene til vegvedlikeholdet fordeler seg slik:

Ca. 40 % går til brøyting, 55 % til oppgradering og sommervedlikehold, og 5 % til administrasjon og regnskap. Overskudd overføres til neste års veibudsjett, og underskudd på driften må dekkes av eierne privat. Veglaget mottar heller ingen kommunale driftstilskudd.

For Vegstyret Kalvbakklie-Nordfjellstølen

Erik Ødegård»

Årsmøtet ble avsluttet med at møteleder takket for oppmøte og spurte om noen hadde kommentarer eller ønsket å si noe. Det var det ikke.

12.09.2020

Marianne Enger

Tim Greni